



ROMÂNIA  
Județul Ilfov  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI  
MĂGURELE

---

**HOTĂRÂRE**  
**privind vanzarea directa a imobilului teren intravilan in suprafata de 318 mp**

Consiliul Local al orașului Măgurele, județul Ilfov, întrunit în ședință extraordinară;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului orașului Măgurele, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;
- Cererea nr.21282/23.11.2016 a cumparatorilor Voicu Constantin si Voicu Nicoleta Daniela
- Raportul de evaluare al terenului intocmit de Constanta Marcu, evaluator autorizat, membru titular ANEVAR NR.13859
- Prevederile art.8 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala;
- H.G nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003;
- Legea nr.163/2006 pentru completarea Legii nr. 15/2003;
- Prevederile art.8 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art.3 alin.2 din Legea nr. 24.2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata;

Ținând seama de:

Prevederile art. 36 alin. (2) lit.c și alin. (5)lit.b și art. 115 alin. (1) lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 41 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**ART.1.** Se aprobă vanzarea directa a imobilului -teren intravilan in suprafata de 318 mp, identificat topografic in tarla 175,parcela 629/511, inscris in cartea funciara cu nr. 5660, situat

in localitatea Dumitrana, aflata in proprietatea privata a orasului Magurele, domnilor Voicu Constantin si Voicu Nicoleta Daniela, cu domiciliu Dumitrana, strada Oituz, nr.13, oras Magurele, jud.Ilfov, proprietari ai imobilului realizat pe acesta.

**ART.2.** Pretul de vanzare al terenului va fi 3 498 €, echivalent a 15.638 Lei( fara TVA), conform raportului de evaluare.

**ART.3.** Contractul de vanzare cumparare se va incheia la un notar public desemnat de comun acord de catre parti, intre reprezentantul orasului Magurele, primar CONSTANTIN NARCIS CATALIN, imputernicit in acest sens prin hotararea Consiliului Local Magurele si solicitant.

**ART.4.** Suma prevăzută la art. 2 din prezenta hotărâre, va fi virată integral în contul RO65TREZ42121390207XXXXX

**ART.5.** Primarul oraşului Măgurele împreună cu Serviciul Buget Finanţe Contabilitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**



**CONTRASEMNEAZA**  
**p. SECRETARUL ORASULUI MAGURELE**  
**BELDIMAN ELENA GABRIELA**

**MĂGURELE, 10 OCTOMBRIE 2017**

Nr. 131